

# Verder met Park Oog in Al

## Waarom dit plan?

Park Oog in Al is een plek waar het heerlijk toeven is. Dat blijkt uit het intensieve gebruik er van. Op mooie dagen kom je er picknickers, sporters, vliegeraars en wandelaars tegen of gezinnen die even naar de hertjes willen kijken. Je kunt er een bruidspaar tegenkomen, er worden feestjes gevierd en geluierd. In de winter wordt er op het kleine vijvertje zelfs geschaatst. Voor veel bewoners van Oog in Al en Lombok maakt het park deel uit van een ommetje. Wij, de in- en omwonenden zijn trots op het park en velen van ons dragen actief bij aan het mooi en opgeruimd houden van het park.



Met dit document willen wij aangeven hoe wij de toekomst van het park zien. Kort samengevat: wij willen dat (de diversiteit van) het groen wordt versterkt, de hertenweide wordt behouden en verbeterd, en het park veiliger en schoner wordt. Uiteindelijk willen we dat het park de status krijgt die het verdient: een beschermd gemeentemonument.

## Wat maakt Park Oog in Al bijzonder?

Park Oog in Al is niet zo maar een park. Het ontwerp van het huidige park lag al vast in het begin van de 20'ere jaren van de vorige eeuw, toen Berlage en Holsboer hun herziene uitbreidingsplan voor de stad Utrecht presenteerden. In Berlage's stratenplan voor de wijk Oog in Al is het park een bepalend onderdeel. De monumentale huizen aan de Mozartlaan om het park vormen het Utrechtse gezicht van de Nieuwe Zakelijkheid en zijn kenmerkend voor het oeuvre van de

architect Klaarhamer. Binnen het park bevinden zich enkele gebouwen waarvan er één rijksmonument en twee gemeentelijke monumenten zijn. Kortom, het park is van architectuurhistorisch belang. Het park wordt in het bestemmingsplan omschreven als een oud park met elementen van de Engelse landschapsstijl en klassieke stijl, dat verder ontwikkeld dient te worden als park-stinsenbos. Er zijn in het bestemmingsplan dan ook geen ontwikkelingen opgenomen die het huidige groen aantasten.



Maar niet alleen het ontwerp, ook de groene inrichting van het park is bijzonder. De van toepassing zijnde gemeentelijke Welstandsnota spreekt daarom van een oud park dat gekenmerkt wordt door de bosstructuur met zeer oude bomen. Het beheer is gericht op behoud: de statigheid moet worden gehandhaafd, een ecologische functie is nevenschikkend aan de

landschappelijke functie. Ook in deze nota staat dat het park verder ontwikkeld dient te worden als park-stinsenbos: oude bomen en stinseplanten.

## **Wat vinden wij belangrijk?**

Wij zijn als in- en omwonenden niet tegen verandering. Voor ons is belangrijk dat:

- Veranderingen breed gedragen worden door de in- en omwonenden en ook draagvlak kennen bij de andere wijkbewoners.
- Veranderingen de historische en landschappelijke waarde van het park versterken. De plannen moeten dus in ieder geval passen in het bestemmingsplan Oog in Al en de Welstandsnota.
- Veranderingen ondersteund worden met voldoende financiële middelen, zowel voor de investering zelf, het onderhoud, als voor vervangingen. Wanneer budgettaire keuzes gemaakt moeten worden, hebben diepte-investeringen onze voorkeur boven breedte-investeringen.
- Investeringen bij voorkeur het gehele jaar hun nut af kunnen werpen en geen extra overlast veroorzaken.

## **Wat willen wij zelf?**

Omwille van een breed draagvlak in de wijk en alle ideeën te inventariseren en te wegen gaan we een enquête uitzetten onder bewoners en gebruikers. Tijdens een eerste overleg en via aangegeven

reacties op de nu een aantal maanden bestaande website kwamen al wel gedachten en plannen naar voren die aan het draagvlakcriterium lijken te voldoen:

- Het groenbeheer is traag. De kastanjabomen aan de Mozartlaan gaan langzamerhand onderuit door de kastanjemineermot en de kastanjbloedingsziekte, worden gekapt maar niet (direct) vervangen. Er is de afgelopen jaren veel gesnoeid in de ondergroei van de verschillende bosstukjes in het park. Als gevolg daarvan zijn die weer veel betreden en kaal geraakt. Dit leidt tot een verlies aan meerdere vogelsoorten. Daar moet een actiever beleid op komen. Wij willen dat de diversiteit van dieren – en plantensoorten in het park wordt gestimuleerd.
- We zijn nu niet tevreden met het huidige beheer van de hertenweide. Het dierenbestand is uitgedund, de interactie met de dieren is niet meer goed mogelijk. Wij zien dat dit in andere gemeentelijke dierenweides wel het geval is. Dat moet bij ons ook kunnen. Wij willen de hertenweide behouden en verbeteren.
- De speelplek voldoet voor de kleintjes, maar kan wat spannender; de speeltoestellen en zandbak kunnen interessanter gemaakt worden en meer geschikt voor kinderen in de basisschoolleeftijd. Uitbreiding van de speelplek is daar niet voor nodig.
- Er kunnen meer elementen worden toegevoegd die recht doen aan de statige uitstraling van het park, zoals beeldende kunst of een fontein.
- Het park lijkt 's avonds minder veilig te worden. Er wordt rondgehangen, dak- en thuislozen zoeken er een onderkomen en er worden soms drugs en overmatig alcohol gebruikt. Meerdere bewoners geven aan hierdoor het park 's avonds te mijden. Er worden regelmatig meldingen gedaan bij het wijkbureau van de politie wegens overlast. Nachtelijke gebruikers laten ook nogal wat troep na. Paden zakken weg. Dat moet veiliger, schoner en netter worden.
- We willen helderheid over de plannen van anderen met het park en ook blijvende zekerheid over het behoud er van.
- Ten aanzien van onze rol: wij willen als direct belanghebbenden gesprekspartner zijn voor de gemeente en aanspreekpunt voor handhaving van de openbare orde en kwaliteit van het park.



## Hoe pakken we dat aan?

Om bovenstaande doelen te bereiken stellen we de volgende acties voor:

- Nog dit jaar wordt er een enquête verspreid onder in- en omwonenden en wijkbewoners om verdere ideeën te inventariseren. We onderhouden contact met relevante andere groepen, zoals de gemeente (i.c. Wijkbureau West, maar ook de relevante gemeentelijke diensten) en andere mensen of groepen die ideeën hebben voor het park of de nabije omgeving van het park. Dit om het belang van het park en al zijn functies goed te dienen en om te kijken waar ideeën elkaar kunnen versterken.
- De betrokkenheid met het park willen we structureel verankeren. Dat kan door jaarlijks een peiling van over de tevredenheid met het park te organiseren, een meldpunt in te stellen voor klachten en verbeteringen en twee keer per jaar een inloopavond te organiseren met betrokkenen vanuit de gemeente en politie. De website [www.parkooginal.nl](http://www.parkooginal.nl) onderhouden we hiervoor en dient als knooppunt.
- Ook benaderen we de gemeente voor een kwaliteitsslag van het fauna- en florabeheer, de speelplaats- en kunstmogelijkheden.
- We overleggen met politie en ruimtelijke ordening of er door middel van extra voorzieningen of bepalingen iets aan de overlast gedaan kan worden en wat onze eigen bijdrage daarin kan zijn, aanvullend op wat we al doen.
- Het dierenweidebeheer van het park lijkt vooral zo beperkt te zijn vanwege de beperkte personele inzet. We kijken of we (gelijk opgaand met de enquête) een vrijwilligerspool kunnen opzetten om dit te ondersteunen en overleggen daarvoor met de gemeente.
- Om structurele zekerheid over de inrichting van het park te krijgen, onderzoeken we of het park zelf ook expliciet de gemeentelijke monumentenstatus kan verkrijgen.



## Wat is daarbij de planning?

Aangezien we erg afhankelijk blijven van inspanningen door anderen, is het moeilijk vast te stellen wanneer we de genoemde doelen bereikt zullen hebben. De enquête vindt evenwel nog dit jaar plaats zodat we dit jaar ook helder hebben wat we nog aan bovenstaande doelen zullen moeten aanvullen of wijzigen. Alle initiatieven met de gemeente willen we ook dit jaar hebben opgestart. We verwachten daarom in januari een realistisch, haalbaar en wenselijk plan voor ons park te kunnen presenteren.